

Projektant:	JM+ s.r.o.	<b>A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: STAVEBNO – TECHNICKÉ ÚPRAVY PRE MATERSKÚ ŠKOLU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		1 z 2
Vypracoval:	Ing. Feciľak		Rev. datum:
Telefon:			
Stupeň: DSP Dokumentácia pre stavebné povolenie			Datum: 8/2021

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby:	Stavebno-technické úpravy pre MŠ Kružlová
Miesto stavby:	Obec Kružlová, okres Svidník
Zatriedenie objektu:	Budova pre vzdelávanie
Investor:	Obec Kružlová
Dodávateľ PD:	JM+ s.r.o., Krajná Poľana 56, 090 05
Zodpovedný projektant:	Ing. Jozef Feciľak
Vypracoval:	Ing. Jozef Feciľak
Stupeň dokumentácie:	Dokumentácia pre stavebné povolenie
Charakter stavby:	Pozemná stavba
Dátum revízie:	August 2021

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

### 2.1. Údaje o projektovaných kapacitách

Úžitková plocha celkom:	262,86 m <sup>2</sup>
Celková dĺžka prepojenia MŠ a ZŠ:	23,30 m

### 2.2. Základné údaje o výstavbe

Lehota výstavby:	3 mesiace
------------------	-----------

Termíny výstavby a lehota budú upresnené zmluvou v zmysle Občianskeho zákonníka medzi objednávateľom (investorom) a dodávateľom.

### 2.3. Základný popis stavby

Projektová dokumentácia na rekonštrukciu budovy pre vzdelávanie rieši obnovu priestorov na 2.NP materskej školy, v obci Kružlová. Priestor bude slúžiť pre vzdelávanie detí.

Rekonštrukciou sa nezmení účel využitia priestoru, len sa z efektívni a zmodernizuje priestor na vzdelávanie detí. Navrhovaná je kompletná rekonštrukcia, vrátane čiastočnej zmeny dispozície priestoru a technického zariadenia.

## 3. PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Projekt stavby je spracovaný na základe objednávky investora.

Ako východiskové podklady boli použité:

- pôdorysný náčrt súčasného stavu NP s označením miestností, účelom ich užívania a rozmermi miestností (bolo prevedené zameranie skutkového stavu)
- popis rozsahu pripravovanej rekonštrukcie - predmet projektovej dokumentácie

## 4. ZDÔVODNENIE STAVBY A JEJ VÝROBNÝCH A TECHNICKÝCH CIEĽOV

Existujúce priestory 2.NP miestnej materskej školy sú v technicky a dispozične nevyhovujúcom stave pre vzdelávanie. Omietky sú čiastočne opadané, keramické dlažby poškodené, zariaďovacie predmety staré, svietidlá a radiátory sú ešte pôvodné čo zvyšuje spotrebuje energií a komplikuje upratovanie a dezinfekciu priestorov pre deti a učiteľov. Navrhovaná je teda celková rekonštrukcia interiérových priestorov vrátane vytvorenia väčšieho priestoru pre 2 herne a 2 spálne.

Projektant:	JM+ s.r.o.	<b>A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: STAVEBNO – TECHNICKÉ ÚPRAVY PRE MATERSKÚ ŠKOLU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		2 z 2
Vypracoval:	Ing. Fecifak		Rev. datum:
Telefon:			
Stupeň: DSP Dokumentácia pre stavebné povolenie			Datum: 8/2021

## 5. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY

Stavba je rozčlenená do jedného stavebného objektu:  
SO01 Materská škola

## 6. SÚLAD ZÁMERU S UZEMNO PLÁNOVACIOU DOKUMENTÁCIOU

Realizáciou navrhovaných prác nedochádza ku žiadnym zmenám využitia dotknutého územia a nevzniká tak požiadavka na riešenie súladu zámeru s platnou územno plánovacíou dokumentáciou.

V súčasnosti sa na danom území nerealizuje a ani v najbližšej dobe neplánuje výstavba, ktorá by svojim charakterom mohla časovo či technicky negatívne ovplyvniť obnovu objektu.

## 7. PREDPOKLÁDANÁ DOBA VÝSTAVBY VRÁTANE POPISU POSTUPU VÝSTAVBY

Predpokladaná doba výstavby: **rok 2022**

Stavebné úpravy sa začnú postavením pojazdného pomocného lešenia búracími prácami podľa projektovej dokumentácie a odvozom stavebného odpadu na skládku. Potom sa začnú realizovať hrubé stavebné úpravy murovanie priečok, nové interierové omietky a realizácia SDK podhľadu a nová podlaha. Následne sa bude pokračovať navrhovanými prácami podľa PD. Na záver sa priestor objektu vyčistí, aby bolo možné jeho užívanie.

Presný postup prác a koordináciu realizovaných prác zaistí dodavateľ stavby pri realizácii.

## 8. FINANCOVANIE A ŠTATISTICKÉ ÚDAJE O ORIENTAČNEJ HODNOTE STAVBY

Stavbu bude financovať investor Obec Kružlová.

## 9. ZÁVER

Riešená dokumentácia je spracovaná na základe dostupných vstupných informácií.  
Táto projektová dokumentácia slúži pre vydanie stavebného povolenia.

V prípade nezrovnalostí v PD so skutočnosťou na stavbe je zhotoviteľ povinný na to projektanta bezodkladne informovať a prizvať na stavbu pred zadaním jednotlivých prvkov do výroby za účelom určenia ďalšieho postupu. Pri realizácii projektu je nutné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov zo stavebného konania. Práce realizovať v zmysle súvisiacich platných noriem a predpisov za dodržania zásad BOZP.

Vypracoval: Ing. Fecifak, August 2021